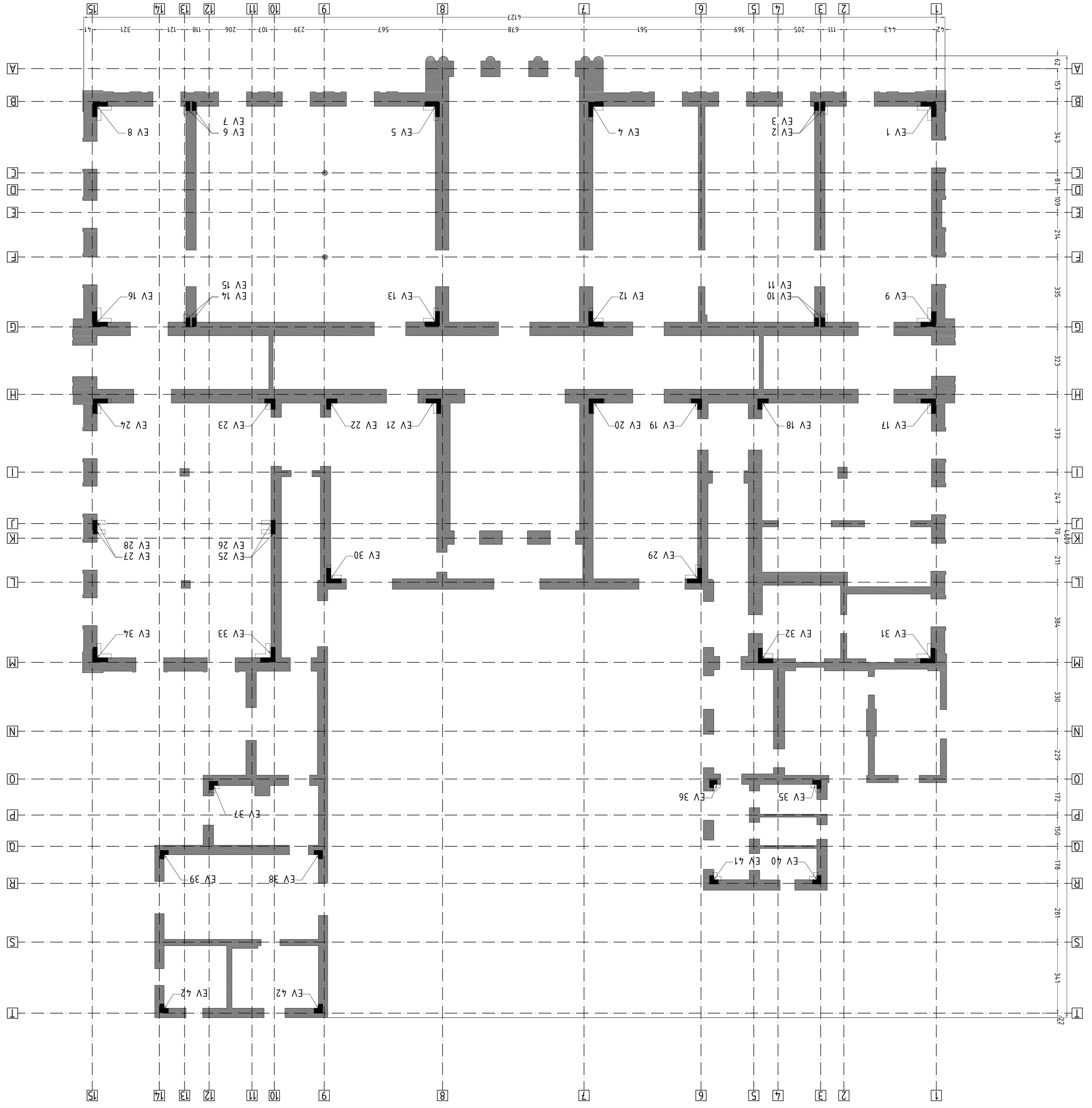

ATESTAT Nr.	NUME		SEMNATURA	CERINTA	REFERAT DE EXPERTIZĂ Nr.
EXPERT TEHNIC MDRAP / MC - 9605 / 176E	MEDIAN V. ȘERBAN - MARIUS		A1 / 4A		69 / 2024
PROIECTANT SPECIALITATEA STRUCTURA REZISTENTĂ		Beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ PENTRU MUZEUL GORJULUI „ALEXANDRU ȘTEFULESCU”			Proiect Nr.: 01 / 2024
median structural engineering s.r.l.		CONSOLIDAREA SI CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLĂDIRII STR.MAT.IN JUD. GORJ, MUN. Târgu Jiu, STR. GENERAL Nr. 8			SPECIALITATEA REZISTENTĂ
BUDEȘTI, SC. CLARA GALEȘTI, NR. 52, B. 3, SC. A, E. II, AP. 34 J 40 / 1183 / 2017 / CUI - RO37306273 0740 615 282		MUZEULUI „ALEXANDRU ȘTEFULESCU” Nr. 8, MUN. Târgu Jiu, JUD. GORJ			FAZA EXPERTIZĂ TEHNICĂ
SPECIFICAȚIE	NUME		SEMNĂTURA	scara	CONSOLIDARE - PERETI ETAJ
INTOCMIT	Ing. Șerban Median			1/100	
DESENAT	Ing. Șerban Median			data	
VERIFICAT	Ing. Șerban Median			IAN. 2024	VARIANTA MAXIMALA
					PLANSA ETh 08

14. PROPUNERI DE INTERVENȚIE

14.1. INTERVENȚII CU CARACTER GENERAL

Intervențiile cu caracter general se referă la lucrări de reparații locale ce constau în injectări în masă și plombări la nivelul fundațiilor din beton ciclopian acolo unde fundațiile prezintă fisuri sau crăpături, rosturi și injectări cu lapte de cimenr cu adaos de aracet a fisurilor existente în volumul zidurilor de cărămidă. În cazul în care, în urma deconpertărilor se constată crăpături cu deplasare mortarului și ruperea blocurilor, refacerea continuității de material se va realiza prin excludrea blocurilor fisurate și refacerea zidăriei cu țesere corectă (în strepi) a zidăriei noi cu cea existentă.

La acest capitol se încadrează și lucrările de asanare în vederea eliminării igrasiei. În acest sens se propune executarea unei hidroizolații verticale exterioare, perimetrale, continuată și la nivelul soclului, completată la interior de execuția unei hidroizolații orizontale, chimice, cu dispersie în masa zidăriei cu bolțane silicronate congelate. Refacerile pardoselilor se pot face pe vor monta în canivoul din beton astfel încât exfiltrațiile de apă la ter ne să fie împiedicate.

14.2. INTERVENȚII LA NIVELUL FUNDAȚIILOR

Intervențiile structurale la nivelul fundațiilor se vor executa exclusiv la interior. Acestea constau în realizarea unor centuri din beton armat adosate fundațiilor existente și au rolul de a transmite la terenul de fundare eforturile induse de elementele verticale de consolidare. Vor avea secțiuna transversală BxH - minim 50 cm x 70 cm, vor fi executate grosime. Sub placa de pardoseală se vor executa straturi de difuzie - 15 cm pietriș măgărîtar - și stratul termoizolant.

Centurile de fundare vor fi turnate pe tăpi continue din beton nearmat executate de la cota fundațiilor existente. cu caracteristicile tehnice indicate în expertiza / proiectul de reabilitare termică.

14.3. INTERVENȚII LA NIVELUL PLANȘEELOR

Planșeul peste parter se va consolida prin introducerea unor grinzi metalice în interspațiile grinzilor de lemn existente și realizarea unui sistem de contravântuiri orizontale metalice. Grinzile metalice vor fi poziționate în locșurl realizate în zidurile de cărămidă, vor fi montate astfel încât tăpa superioară să coincidă cu extradosul grinzilor de lemn existente și pentru vor puteа fi transoanate. Permetral, circa 30 cm sub și deasupra grinzilor de planșeu, se vor executa tencuieli armate îngropate în zidărie având rol de centuri. La partea superioară a planșeului tencuielile armate îngropate se vor opri în dreptul goliurilor de ușă. Acolo unde zidăria eșuiri se retrage față de zidăria pertenuri și spațiul o permite, se vor turna centuri cleiște din beton armat.

Contravântuirile se vor monta la partea superioară a grinzilor metalice dacă dușumeaua oarbă o permite (pentru conviere cu arpi negate și aripa verticală 40÷50 mm). În cazul în care dușumeaua oarbă are groșimi mai mici, contravântuirile orizontale se vor executa la jumătatea înălțimii grinzilor metalice și vor fi interconectate cu plăci metalice și buloane cu gruzițe de lemn adiacente.

Planșeul peste etaj se va consolida în mod similar dar focul contravântuirilor orizontale va fi luat de un planșeu compozit executat din tablă cutată și suprabetonare armată.

Alticele din zidărie vor fi consolidate (după realizarea reparațiilor de la pct. **14.1.**) cu tencuieli armate și centură superbetonată, iar la partea superioară în centura turnată în șanțuri orizontale săpate în zidăria aticelor.

14.4. CONSOLIDARE ZIDURI - VARIANTA MINIMALĂ

Consolidarea constă în sporirea capacității la forță tăietoare a pereților din zidărie prin executția a 50 coloane din beton fluid, pus în operă prin injectare în găuri verticale forate în zidărie. Diametrul găuriilor forate Φ=150 mm, de beton de clasă C25/30. Coloanele rezultate în urma injectării vor fi rigidizate la partea inferioară prin plombe din beton armat ce le vor conecta cu centurile de fundații și plăcile de pardoseală ale parterului. La fel se va întâmpla la nivelul planșeului peste parter și a celui peste etaj, unde coloanele vor fi ancorate în centurile și placa pe care le vor găsi la poziție.

NOTĂ - aceasta varianta de consolidare este considerată ca minimală prin prisma amplorii intervenției și a rezultatului final (încadrarea construcției în Rsiii). Din punct de vedere material, efortul financiar este mai mare față de varianta maximală de intervenție.

14.5. CONSOLIDARE ZIDURI - VARIANTA MAXIMALĂ

Consolidarea consta în executția a 43 lamele verticale din beton armat C25/30 turnate în șanțuri verticale săpate în zidărie. Grosimea minimă a secțiunii transversale a lamelelor este de 200 mm. Secțiunea transversală este sub formă de cornier, or lamele din beton armat. Elementele verticale vor fi rigidizate la partea inferioară prin ancoraje din beton armat ce le vor conecta cu centurile de fundații și plăcile de pardoseală ale parterului. La fel se va întâmpla la nivelul planșeului peste parter și a celui peste etaj, unde lamelele vor fi ancorate în centurile și placa pe care le vor găsi la poziție.